**Hypotheektarieven voor Oosteroever Hyp B.V. inzake Amersfoort**
**met ingang van 13 maart 2025**

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Aflossingsvrije Hypotheek** | **Standaard Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,49 | 4,64 | 4,64 | 4,74 | 4,74 | 4,84 | 4,99 | | | | | | | | | |
| 2 jaar Vast | 4,34 | 4,49 | 4,49 | 4,59 | 4,59 | 4,69 | 4,84 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 4,14 | 4,24 | 4,24 | 4,34 | 4,34 | 4,44 | 4,59 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,33 | 4,53 | 4,53 | 4,58 | 4,58 | 4,68 | 4,83 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,33 | 4,53 | 4,53 | 4,58 | 4,58 | 4,68 | 4,83 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,38 | 4,49 | 4,49 | 4,64 | 4,64 | 4,86 | 5,01 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,50 | 4,56 | 4,56 | 4,76 | 4,76 | 4,93 | 5,08 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,69 | 4,74 | 4,74 | 4,94 | 4,94 | 5,14 | 5,29 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,81 | 4,86 | 4,86 | 5,06 | 5,06 | 5,26 | 5,41 | | | | | | | | | |
| 5 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,33 | 4,53 | 4,53 | 4,58 | 4,58 | 4,68 | 4,83 | | | | | | | | | |
| 10 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,50 | 4,56 | 4,56 | 4,76 | 4,76 | 4,93 | 5,08 | | | | | | | | | |

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Levenhypotheek** | **Standaard Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,49 | 4,64 | 4,64 | 4,74 | 4,74 | 4,84 | 4,99 | | | | | | | | | |
| 2 jaar Vast | 4,34 | 4,49 | 4,49 | 4,59 | 4,59 | 4,69 | 4,84 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 4,14 | 4,24 | 4,24 | 4,34 | 4,34 | 4,44 | 4,59 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,33 | 4,53 | 4,53 | 4,58 | 4,58 | 4,68 | 4,83 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,33 | 4,53 | 4,53 | 4,58 | 4,58 | 4,68 | 4,83 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,38 | 4,49 | 4,49 | 4,64 | 4,64 | 4,86 | 5,01 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,50 | 4,56 | 4,56 | 4,76 | 4,76 | 4,93 | 5,08 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,69 | 4,74 | 4,74 | 4,94 | 4,94 | 5,14 | 5,29 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,81 | 4,86 | 4,86 | 5,06 | 5,06 | 5,26 | 5,41 | | | | | | | | | |
| 5 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,33 | 4,53 | 4,53 | 4,58 | 4,58 | 4,68 | 4,83 | | | | | | | | | |
| 10 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,50 | 4,56 | 4,56 | 4,76 | 4,76 | 4,93 | 5,08 | | | | | | | | | |

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Beleggershypotheek** | **Standaard Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,49 | 4,64 | 4,64 | 4,74 | 4,74 | 4,84 | 4,99 | | | | | | | | | |
| 2 jaar Vast | 4,34 | 4,49 | 4,49 | 4,59 | 4,59 | 4,69 | 4,84 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 4,14 | 4,24 | 4,24 | 4,34 | 4,34 | 4,44 | 4,59 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,33 | 4,53 | 4,53 | 4,58 | 4,58 | 4,68 | 4,83 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,33 | 4,53 | 4,53 | 4,58 | 4,58 | 4,68 | 4,83 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,38 | 4,49 | 4,49 | 4,64 | 4,64 | 4,86 | 5,01 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,50 | 4,56 | 4,56 | 4,76 | 4,76 | 4,93 | 5,08 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,69 | 4,74 | 4,74 | 4,94 | 4,94 | 5,14 | 5,29 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,81 | 4,86 | 4,86 | 5,06 | 5,06 | 5,26 | 5,41 | | | | | | | | | |
| 5 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,33 | 4,53 | 4,53 | 4,58 | 4,58 | 4,68 | 4,83 | | | | | | | | | |
| 10 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,50 | 4,56 | 4,56 | 4,76 | 4,76 | 4,93 | 5,08 | | | | | | | | | |

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Aflossingsvrije Hypotheek** | **Profijt Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,39 | 4,54 | 4,54 | 4,64 | 4,64 | 4,74 | 4,89 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 4,04 | 4,14 | 4,14 | 4,24 | 4,24 | 4,34 | 4,49 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,23 | 4,43 | 4,43 | 4,48 | 4,48 | 4,58 | 4,73 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,23 | 4,43 | 4,43 | 4,48 | 4,48 | 4,58 | 4,73 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,28 | 4,39 | 4,39 | 4,54 | 4,54 | 4,76 | 4,91 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,40 | 4,46 | 4,46 | 4,66 | 4,66 | 4,83 | 4,98 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,59 | 4,64 | 4,64 | 4,84 | 4,84 | 5,04 | 5,19 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,71 | 4,76 | 4,76 | 4,96 | 4,96 | 5,16 | 5,31 | | | | | | | | | |

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Levenhypotheek** | **Profijt Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,39 | 4,54 | 4,54 | 4,64 | 4,64 | 4,74 | 4,89 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 4,04 | 4,14 | 4,14 | 4,24 | 4,24 | 4,34 | 4,49 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,23 | 4,43 | 4,43 | 4,48 | 4,48 | 4,58 | 4,73 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,23 | 4,43 | 4,43 | 4,48 | 4,48 | 4,58 | 4,73 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,28 | 4,39 | 4,39 | 4,54 | 4,54 | 4,76 | 4,91 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,40 | 4,46 | 4,46 | 4,66 | 4,66 | 4,83 | 4,98 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,59 | 4,64 | 4,64 | 4,84 | 4,84 | 5,04 | 5,19 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,71 | 4,76 | 4,76 | 4,96 | 4,96 | 5,16 | 5,31 | | | | | | | | | |

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Beleggershypotheek** | **Profijt Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,39 | 4,54 | 4,54 | 4,64 | 4,64 | 4,74 | 4,89 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 4,04 | 4,14 | 4,14 | 4,24 | 4,24 | 4,34 | 4,49 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,23 | 4,43 | 4,43 | 4,48 | 4,48 | 4,58 | 4,73 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,23 | 4,43 | 4,43 | 4,48 | 4,48 | 4,58 | 4,73 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,28 | 4,39 | 4,39 | 4,54 | 4,54 | 4,76 | 4,91 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,40 | 4,46 | 4,46 | 4,66 | 4,66 | 4,83 | 4,98 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,59 | 4,64 | 4,64 | 4,84 | 4,84 | 5,04 | 5,19 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,71 | 4,76 | 4,76 | 4,96 | 4,96 | 5,16 | 5,31 | | | | | | | | | |

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Annuïteitenhypotheek** | **Standaard Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,34 | 4,49 | 4,49 | 4,59 | 4,59 | 4,69 | 4,84 | | | | | | | | | |
| 2 jaar Vast | 4,19 | 4,34 | 4,34 | 4,44 | 4,44 | 4,54 | 4,69 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 3,94 | 4,04 | 4,04 | 4,14 | 4,14 | 4,24 | 4,39 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,13 | 4,33 | 4,33 | 4,38 | 4,38 | 4,48 | 4,63 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,13 | 4,33 | 4,33 | 4,38 | 4,38 | 4,48 | 4,63 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,18 | 4,29 | 4,29 | 4,44 | 4,44 | 4,66 | 4,81 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,30 | 4,36 | 4,36 | 4,56 | 4,56 | 4,73 | 4,88 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,44 | 4,49 | 4,49 | 4,69 | 4,69 | 4,89 | 5,04 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,51 | 4,56 | 4,56 | 4,76 | 4,76 | 4,96 | 5,11 | | | | | | | | | |
| 5 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,13 | 4,33 | 4,33 | 4,38 | 4,38 | 4,48 | 4,63 | | | | | | | | | |
| 10 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,30 | 4,36 | 4,36 | 4,56 | 4,56 | 4,73 | 4,88 | | | | | | | | | |

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Lineaire Hypotheek** | **Standaard Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,34 | 4,49 | 4,49 | 4,59 | 4,59 | 4,69 | 4,84 | | | | | | | | | |
| 2 jaar Vast | 4,19 | 4,34 | 4,34 | 4,44 | 4,44 | 4,54 | 4,69 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 3,94 | 4,04 | 4,04 | 4,14 | 4,14 | 4,24 | 4,39 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,13 | 4,33 | 4,33 | 4,38 | 4,38 | 4,48 | 4,63 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,13 | 4,33 | 4,33 | 4,38 | 4,38 | 4,48 | 4,63 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,18 | 4,29 | 4,29 | 4,44 | 4,44 | 4,66 | 4,81 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,30 | 4,36 | 4,36 | 4,56 | 4,56 | 4,73 | 4,88 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,44 | 4,49 | 4,49 | 4,69 | 4,69 | 4,89 | 5,04 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,51 | 4,56 | 4,56 | 4,76 | 4,76 | 4,96 | 5,11 | | | | | | | | | |
| 5 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,13 | 4,33 | 4,33 | 4,38 | 4,38 | 4,48 | 4,63 | | | | | | | | | |
| 10 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,30 | 4,36 | 4,36 | 4,56 | 4,56 | 4,73 | 4,88 | | | | | | | | | |

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Spaarhypotheek** | **Standaard Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,34 | 4,49 | 4,49 | 4,59 | 4,59 | 4,69 | 4,84 | | | | | | | | | |
| 2 jaar Vast | 4,19 | 4,34 | 4,34 | 4,44 | 4,44 | 4,54 | 4,69 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 3,94 | 4,04 | 4,04 | 4,14 | 4,14 | 4,24 | 4,39 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,13 | 4,33 | 4,33 | 4,38 | 4,38 | 4,48 | 4,63 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,13 | 4,33 | 4,33 | 4,38 | 4,38 | 4,48 | 4,63 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,18 | 4,29 | 4,29 | 4,44 | 4,44 | 4,66 | 4,81 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,30 | 4,36 | 4,36 | 4,56 | 4,56 | 4,73 | 4,88 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,44 | 4,49 | 4,49 | 4,69 | 4,69 | 4,89 | 5,04 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,51 | 4,56 | 4,56 | 4,76 | 4,76 | 4,96 | 5,11 | | | | | | | | | |
| 5 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,13 | 4,33 | 4,33 | 4,38 | 4,38 | 4,48 | 4,63 | | | | | | | | | |
| 10 + 2 Rentebedenktijd Achteraf | 4,30 | 4,36 | 4,36 | 4,56 | 4,56 | 4,73 | 4,88 | | | | | | | | | |

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Annuïteitenhypotheek** | **Profijt Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,24 | 4,39 | 4,39 | 4,49 | 4,49 | 4,59 | 4,74 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 3,84 | 3,94 | 3,94 | 4,04 | 4,04 | 4,14 | 4,29 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,03 | 4,23 | 4,23 | 4,28 | 4,28 | 4,38 | 4,53 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,03 | 4,23 | 4,23 | 4,28 | 4,28 | 4,38 | 4,53 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,08 | 4,19 | 4,19 | 4,34 | 4,34 | 4,56 | 4,71 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,20 | 4,26 | 4,26 | 4,46 | 4,46 | 4,63 | 4,78 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,34 | 4,39 | 4,39 | 4,59 | 4,59 | 4,79 | 4,94 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,41 | 4,46 | 4,46 | 4,66 | 4,66 | 4,86 | 5,01 | | | | | | | | | |

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Lineaire Hypotheek** | **Profijt Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,24 | 4,39 | 4,39 | 4,49 | 4,49 | 4,59 | 4,74 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 3,84 | 3,94 | 3,94 | 4,04 | 4,04 | 4,14 | 4,29 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,03 | 4,23 | 4,23 | 4,28 | 4,28 | 4,38 | 4,53 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,03 | 4,23 | 4,23 | 4,28 | 4,28 | 4,38 | 4,53 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,08 | 4,19 | 4,19 | 4,34 | 4,34 | 4,56 | 4,71 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,20 | 4,26 | 4,26 | 4,46 | 4,46 | 4,63 | 4,78 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,34 | 4,39 | 4,39 | 4,59 | 4,59 | 4,79 | 4,94 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,41 | 4,46 | 4,46 | 4,66 | 4,66 | 4,86 | 5,01 | | | | | | | | | |

*Onderstaande tarieven gelden niet voor nieuwe aanvragen*

| **Spaarhypotheek** | **Profijt Voorwaarden** | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NHG | t/m 55% MW | 55% t/m 65% MW | 65% t/m 80% MW | 80% t/m 85% MW | 85% t/m 95% MW | 95% t/m 110 % MW | | | | | | | | | |
| 1 jaar Vast | 4,24 | 4,39 | 4,39 | 4,49 | 4,49 | 4,59 | 4,74 | | | | | | | | | |
| 5 jaar Vast | 3,84 | 3,94 | 3,94 | 4,04 | 4,04 | 4,14 | 4,29 | | | | | | | | | |
| 6 jaar Vast | 4,03 | 4,23 | 4,23 | 4,28 | 4,28 | 4,38 | 4,53 | | | | | | | | | |
| 7 jaar Vast | 4,03 | 4,23 | 4,23 | 4,28 | 4,28 | 4,38 | 4,53 | | | | | | | | | |
| 10 jaar Vast | 4,08 | 4,19 | 4,19 | 4,34 | 4,34 | 4,56 | 4,71 | | | | | | | | | |
| 12 jaar Vast | 4,20 | 4,26 | 4,26 | 4,46 | 4,46 | 4,63 | 4,78 | | | | | | | | | |
| 15 jaar Vast | 4,34 | 4,39 | 4,39 | 4,59 | 4,59 | 4,79 | 4,94 | | | | | | | | | |
| 20 jaar Vast | 4,41 | 4,46 | 4,46 | 4,66 | 4,66 | 4,86 | 5,01 | | | | | | | | | |